

★ かんたんレシピ ★

牡蠣のパエリア

見目が華やかでパーティーにもおすすめのパエリア
難しそうでも実は工程がシンプルなので、ぜひチャレンジ
してみてください!



①セミドライトマトは細切りにし、アンチョビは粗切りにする。
②フライパンにオリーブオイルを熱し、玉ねぎ、にんにく、
米を軽く炒める。
③米が少し透き通ってきたら、ターメリックを加え、
さらに炒め、塩、コンソメ顆粒、白ワイン、水を加
えて沸騰させ、セミドライトマト、アンチョビを散ら
してフタをし、弱火で20～25分程火を入れる。
途中、5分程前に牡蠣を並べる。
④みじん切りにしたイタリアンパセ
リを散らし、黒こしょうをかける。

材料 (2人分)
●米(洗わず使用)…1カップ、牡蠣…120g、セミドライト
マト…20g、アンチョビ…10g、
玉ねぎ…1/4個、ニンニク…
1かけ
●コンソメ顆粒…小さじ1、
ターメリック…小さじ1/2、白
ワイン…50ml、水…200ml
●イタリアンパセリ、塩、黒コ
ショウ、オリーブオイル…適量

※牡蠣は火を入れすぎると小さく、固く
なってしまうので注意しましょう。
※米は洗うと、その水分を吸ってしまい、
調理中の美味しい出汁が入りづらくなり、仕上りもベタとするので洗わず使いましょう。

教えてくれた人…尾田衣子さん
料理研究家。料理教室「アシェットドキヌ」主宰
ル・コルドンブルー東京ほかで料理を学び独立。
身近な食材で手軽に作れる料理に定評がある。
<http://ryo-ri.net/>

佐藤秀彦の 身辺雑記 挿絵: Hidehiko Sato

久しぶりの東京駅です。整備されてすっかりきれいになった丸の内側に出ると何やら
ものものしい雰囲気。警察官が通行を制限していて何事かと見守っていると、皇居の方
から、行幸通りを白バイ(サイドカー付)に先導された黒塗りの車が三台ゆっくりと駅
の丸の内正面入り口に横付けされました。乗っていた方は分かりませんでしたが、実際
に見るのは初めてなので、ちょっと厳かな気分になりました。

目的の三菱一号館に向かい、「ヴァロットン・黒と白」展を観ました。ヴァロットンは黒と白の
版画で、街の群集や街頭デモの風景、入浴する女性、等を、嘲笑的なユーモアで描写し、ぞくぞくと
した背徳的な魅力があります。三菱一号館の建物も赤レンガの重厚な建物で、1894年(明治27年)に
コンドルの設計で三菱が建設した三菱一号館を、2010年に復元して美術
館として、同時代のロートレックやヴァロットンなどの絵を収蔵している
そうです。中庭はイングリッシュガーデン風で、憩いの場になっています。

同館を出て、一つ裏道を通って東京駅に出たのですが、この裏道が丸の
内仲通りと言われて、晴海通りから行幸通りまでを、その先が大手町仲通
りと呼ばれて、半蔵門線大手町駅まで続きます。通りの両側には高級感あ
ふれる店舗が並び、又ストリートギャラリーになっており、近代彫刻家や
現代アーティストの作品が展示されています。今度ゆっくり再訪したいと
思いました。

帰りに、八重洲地下街で食事、和食居酒屋みたいなところで、函館御膳
とそば御膳に生ビール小で腹ごしらえ。



三菱一号館美術館の中庭

住まいのことなら

LIXILリフォームショップ

ライファ多摩

(株)インテリアヒロセ 二級建築士事務所
〒206-0012 多摩市貝取1-47-6
TEL: 042-373-8866 FAX: 042-373-8899
0120-650-405

住まいのことなら

LIXIL

リフォームショップ

ライファ八王子東

(株)インテリアヒロセ 二級建築士事務所
〒192-0032 八王子市石川町517-2
TEL: 042-644-7277 FAX: 042-642-2770
0120-45-7277

<http://lifatama.com> ライファ多摩 で検索

CHECK!!

まちがい探しの答え: A (A→クッキーのうずまきの向き、バラの向き B→マドレーヌの線 C→包装紙 D→白のハート)

ニュースレター

住まいのことなら

LIXIL

リフォームショップ

らいふあ通信

No.81

2023年1月吉日発行

お客さま、地域の皆さまにお伝えしたいことや、知っておくとちょっとお得な情報をお届けします

こんにちは、多摩市貝取バス通り スーパー三徳の横にあります
『LIXILリフォームショップ ライファ多摩』の代表 広瀬です。
昭和63年に先代が内装工事の株式会社を設立し、多摩市馬引沢に店舗を構え、
平成12年に今の貝取商店街に移りました。
多摩にガッツリ根を下ろし、多摩ニュータウンのあらゆる団地・マンション等の
住宅リフォームを手がけ、今年で35年になります。
私自身、多摩市で生まれ育った生粋の多摩っ子(多摩オジサン?)です!

2023年、本年もどうぞよろしくお願いいたします!



代表取締役
広瀬 大三

新年早々、まるで楽しくない話題で非常に申し訳ないのですが…

みなさまも日々どこを見渡しても切々と感じていらっしゃるかもしれませんが、リフォーム業界も
商品の値上がりラッシュがまだまだ続いております。

リフォームの仕事を始めて30年になりますが、こんなに値上がりが続くことは初めてです。

昨年末にもLIXILから、次の4月からこれだけの商品が値上がりしますというリストを受け取り
「え?それはついこの間も値段が上がった商品ですよ」と、頭を抱えてしまいました。

原材料の値上げ、運送コストの上昇、円安、コロナ禍による工場一極集中に依る危うさからの
工場の分散化、等々…色々と大変なんです、とのことでした。

ですが!そんな暗い話ばかりではなく、昨年の12月からまた新たに**“住宅省エネ新補助制度”**
というのが始まっています。規模は今迄で最大の2800億円、経済産業省、国土交通省、環境省
の三省合同との事、今までにもあった断熱工事の補助であったり、空気清浄機能・換気機能付き
エアコン等にも補助金が付きます。

昨今の商品の値上げやインフレ率を考えますと、もし
ご検討中の方がいらっしゃいましたら、できるだけ先延
ばしはせずに、早め早めがお得だろうと思われます!

2023年もスタッフ一同、誠心誠意がんばっていく所存
ですので、皆さまからのお声がけをお待ちしております!



リフォーム
更新中!

弊社リフォームの施工事例、ただいま進行中の工事の様子や
新商品のご案内、はたまたスタッフのつぶやき等…日々更新中です!!
弊社ホームページからぜひご覧になってみてください。

ライファ多摩

<http://lifatama.com>

まちがい探し

左右のイラストで違う箇所が5つあります。左の表から間違いの多いエリアをアルファベットで答えてください！



答えは巻末ページに！



こんにちは、水野です。今年もどうぞよろしくお願いいたします。

多摩市にて大型ガレージを施工させていただきましたので今回はそちらをご紹介させていただきたいと思います。

車が3台止められる4本柱のガレージ屋根です。とてもすっきり見え、尚且つ入れやすい特徴のデザインです。更の土間コンクリートに柱を設置するにあたって、水道管・排水管等を避けるというのが注意点になりますが、とても良い具合に設置することができました。

他にも小さなお孫さまが道路に飛び出さない様にと収縮門扉を取り付けさせていただき、また奥様のご要望で玄関上のテラス屋根も施工させていただきました。

お住まいの”顔”ともいえる門や玄関に、高級感とお気遣いがプラスされたとても素晴らしい仕上がりですね！私もお手伝いができて嬉しかったです。



八王子市石川町

ライフ八王子東店

店長 窪田 洋

はちおうじだより



八王子東店 店長 窪田 洋

こんにちは、みなさまいかがお過ごしでしょうか。前号までは、数回にわたって我が家の”賃貸併用住宅の新築&住み替え事情”についてお話をさせていただきました。多くのお客さまからいろいろご反響もいただき、ありがとうございました。今回は少し「リフォーム業と私」というテーマでお話をさせていただこうかなと思います。よろしかったらお付き合いください。

25年前、事情により山梨の建設会社に勤めることになりました。鉄鋼所を持ち、ビルの建設から一般住宅までをも幅広く請け負っていた、山梨では有数の建設会社でした。

建築部にはリフォームの部署があり、INAXのリフォーム『LIFA(ライフア)』の契約を結んではいたものの特に担当がおらず、ほとんど営業できていませんでした。ところがある日社長に呼ばれ「君に任せるのでリフォームの店作りから始めてくれ」と。これが私の「INAXリフォームLIFA店」に係るスタートとなりました。

それからは研修でINAXの工場がある愛知県常滑に行ったり、工場見学等もいろいろしたものです。また既存店の見学にも数か所まわって勉強し、社長の意向で商業施設の近くに開店の運びとなりました。



大きな会社であったにも拘らず、それまでは認識すらも小さかったリフォームになぜ力を入れるようになったのかとの私の問いに、当時の社長はこう答えました。

「リフォームは期待に応えるためには、様々な角度からの要望が求められるので、たくさんの知識や経験が必要だ。それはとても大変なことではあるが、必ず多くのお客様の夢を叶えることになるし、それは当社にとっても喜ばしいことだ。これからはとにかく”お客様の声”によく耳を傾け、しっかり仕事をするように」と。私はその時の言葉を今でも大切に、実践を心掛けております。 次回に続きます。



新しい年の始まり。2023年の予定や暦など、様々なことをご紹介します。皆様にとって素敵な年になりますように☆

●去年と違う、2023年の祝日

成人の日が1月9日(月)
海の日が7月17日(月)
敬老の日が9月18日(月)
スポーツの日が10月9日(月)

月曜を絡めた連休が期待できますね♪



●月と太陽の動き

・金環皆既日食…4月20日(インド洋、アジア、オセアニア。日本では一部地域で部分食が見られるそうです)
・金環日食…10月15日(主に北米、南米。日本では見られないそうです)
・部分月食…10月29日(一部地域で見える<月入帯食>)
・中秋の名月…9月29日

※金環日食は月と太陽が重なるとき、月が太陽を隠しきれず、まわりからはみだす状態。皆既日食は太陽が月にすべて隠されてしまう状態。金環皆既日食は、見る場所によって、金環日食、皆既日食のどちらかが見られることをいいます。



●一粒万倍日と天赦日が重なる吉日

1月6日、3月21日、8月4日
一粒万倍日とは、一粒の粒をまけば、万倍にもなって実ることによって吉日とされています。ただし、マイナス事にもあたるので、借金などは避けた方がベター。天赦日は天が万物の罪を赦す日とされる吉日で、万事に良しとされています。

主な未来ニュース&イベント

・1月10日…マイクロソフトWindows8.1の延長サポート終了予定。お持ちのパソコンが該当する場合はご注意ください。
・3月8日～3月21日…ワールド・ベースボール・クラシックが開催予定。
・5月19日～21日…主要国首脳会議(G7サミット)が広島で開催。
・7月20日～8月20日…サッカー女子ワールドカップがオーストラリア・ニュージーランドの共催で開催予定。
・9月8日～10月28日…ラグビーワールドカップ2023がフランスで開催予定。

※2022年10月時点の情報。変更がある場合があります。